

CONTENIDOS MÍNIMOS PARA LA REDACCIÓN DE PROYECTOS O MEMORIAS TÉCNICAS DE ACTIVIDADES.

1. MEMORIA

- 1.1. Antecedentes.
- 1.2. Objeto del proyecto /memoria técnica.
- 1.3. Titular de la actividad.
- 1.4. Emplazamiento de la actividad. Referencia Catastral.
- 1.5. Descripción de la actividad.
- 1.6. Normativa y reglamentación vigente aplicable.
- 1.7. Clasificación y Calificación urbanística del suelo donde se ubica la actividad s/PGOU. Usos admitidos.
- 1.8. Cuadro de usos y superficies.
- 1.9. Cálculo de la ocupación.
- 1.10. Justificación del cumplimiento de la normativa urbanística del establecimiento de la actividad. Licencias urbanísticas vinculadas a dicho establecimiento.
- 1.11. Justificación Ley 6/2006 sobre incremento de las medidas de ahorro y conservación en el consumo de agua en la Comunidad Autónoma de la Región de Murcia.

2. ANEXOS

2.1. REPERCUSIÓN DE LA ACTIVIDAD SOBRE EL MEDIO AMBIENTE

- 2.1.1. Recursos energéticos utilizados en la actividad.(Electricidad, combustibles fósiles, biocombustibles, energías renovables, etc.)
- 2.1.2. Consumo anual de agua.
- 2.1.3. Materias primas utilizadas.
- 2.1.4. Productos obtenidos.
- 2.1.5. Normativa y reglamentación vigente aplicable.
- 2.1.6. Afección de la actividad a figuras de protección ambientales (ZEPA, Red Natura 2000, etc.)
- 2.1.7. Repercusión de la actividad sobre la atmósfera. Clasificación de la actividad. Focos y agentes contaminantes (Humos, olores, polvos, etc). Caudales de emisiones. Medidas correctoras.
- 2.1.8. Vertidos líquidos generados por la actividad. Caudales. Composición. Destino. Medidas correctoras.
- 2.1.9. Residuos generados por la actividad. Tipología y clasificación (códigos LER). Volumen anual generado. Sistemas de almacenamiento, recogida y transporte. Operaciones de tratamiento previsto (reciclado, reutilización, valoración, etc). Relación de Gestores autorizados. Medidas correctoras para la minimización de residuos.
- 2.1.10. Ruidos generados por la actividad. Justificación del cumplimiento de la normativa (estatal, autonómica y local). Definición de focos emisores de ruidos. Niveles emitidos. Niveles transmitidos al medio ambiente exterior. Niveles transmitidos a locales colindantes. Nivel de aislamiento de los cerramientos del local. Medidas correctoras.
- 2.1.11. Programa de vigilancia y control de la contaminación.
- 2.1.12. Plan de cierre de la actividad y restauración del emplazamiento afectado por la misma.

2.2. ANEXO DESCRIPTIVO INSTALACIÓN ELÉCTRICA DE BAJA TENSIÓN (incluso relación de receptores de alumbrado, fuerza motriz y otros).JUSTIFICACIÓN CUMPLIMIENTO DE LAS ITC BT DEL REGLAMENTO ELECTROTÉCNICO DE BAJA TENSIÓN (R.D. 842/2002, de 2 de agosto) QUE SEAN DE APLICACIÓN PARA DICHA INSTALACIÓN.

- 2.3. ANEXO DESCRIPTIVO DE LA INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS. JUSTIFICACIÓN DE LA NORMATIVA QUE AFECTE A LA ACTIVIDAD (DB SI Y/O REGLAMENTO DE SEGURIDAD CONTRA INCENDIOS EN ESTABLECIMIENTOS INDUSTRIALES).
- 2.4. ANEXO JUSTIFICATIVO DEL CUMPLIMIENTO DE LOS DOCUMENTOS BÁSICOS DEL CÓDIGO TÉCNICO DE LA EDIFICACIÓN APLICABLES A LA ACTIVIDAD. (DB SUA, DB HE, DB HR, DB HS)
- 2.5. ANEXO DESCRIPTIVO INSTALACIONES TÉRMICAS, VENTILACIÓN Y DE PRODUCCIÓN DE ACS DE LA ACTIVIDAD. JUSTIFICACIÓN DE LA NORMATIVA DE APLICACIÓN (RITE). CONTROL DE LEGIONELLA.
- 2.6. ANEXO DESCRIPTIVO DE LAS INSTALACIONES DE ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS PRETROLÍFEROS PARA USOS PROPIOS. JUSTIFICACIÓN DE LA NORMATIVA DE APLICACIÓN.
- 2.7. ANEXO DESCRIPTIVO DE INSTALACIONES DE GAS. JUSTIFICACIÓN DE LA NORMATIVA DE APLICACIÓN.
- 2.8. ANEXO DESCRIPTIVO DE INSTALACIONES DE ALMACENAMIENTO DE PRODUCTOS QUÍMICOS. JUSTIFICACIÓN DE LA NORMATIVA DE APLICACIÓN.
- 2.9. ANEXO DE CONDICIONES HIGIÉNICO SANITARIAS. JUSTIFICACIÓN DE NORMATIVA DE APLICACIÓN.
- 2.10. ANEXO DESCRIPTIVO INSTALACIÓN FRIGORÍFICA. JUSTIFICACIÓN NORMATIVA DE APLICACIÓN.
- 2.11. OTRAS INSTALACIONES EXISTENTES EN LA ACTIVIDAD. DESCRIPCIÓN Y JUSTIFICACIÓN DE NORMATIVA DE APLICACIÓN. (Aparatos elevadores, aire comprimido, etc.)
3. MEDICIONES Y PRESUPUESTO. (MAQUINARIA E INSTALACIONES DE LA ACTIVIDAD)
4. ESTUDIO DE SEGURIDAD Y SALUD.
5. PLIEGOS DE CONDICIONES.
6. PLANOS.
 - 6.1. Situación y emplazamiento. Zonificación urbanística S/PGOU.
 - 6.2. Planta de distribución. Cotas y superficies.
 - 6.3. Planta distribución de alumbrado ordinario y de señalización y emergencia.
 - 6.4. Planta distribución de maquinaria y receptores eléctricos.
 - 6.5. Esquema unifilar.
 - 6.6. Planta instalación contra incendios. Elementos de protección activa. Protección pasiva. Sectorización.
 - 6.7. Planta de instalaciones térmicas, ACS y ventilación y renovación de aire. Esquema instalación.
 - 6.8. Plantas de otras instalaciones: frigoríficas; gas; almacenamiento de combustibles uso propio; APQ, aire comprimido, etc.
 - 6.9. Planta de instalaciones medioambientales: almacenamiento de residuos; recogida de vertidos y evacuación; conductos de evacuación de humos; instalación de recogida y almacenamiento de polvo, etc.
 - 6.10. Secciones.
 - 6.11. Diagrama de proceso con inclusión de las materias primas y los residuos generados en cada proceso.
7. FICHA RESUMEN PROYECTO (s/modelo).

NOTA: Las memorias técnicas de las actividades de bajo impacto (inocuas y de comercio y determinados servicios s/ Anexo I Ley 12/2012 y normativa adicional de desarrollo), adaptarán los contenidos presentes conforme a la mayor o menor envergadura de la actividad.